



“REGINA ELENA” AZIENDA SPECIALE

VIA DON MINZONI 2 54033 – CARRARA (MS) TEL. 058571460 FAX 058570736 P.I. E C.F. 01320110453
SITO WEB:WWW.CASADIRIPOSOCARRARA.IT – CASADIRIPOSOCARRARA@POSTACE.IT

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 34 DEL 15/10/2024

OGGETTO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE DELLA RSA – CIG B39A48E028 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL' ART.13 DELLO STATUTO DELL'AZIENDA SPECIALE REGINA ELENA E DELL'ART. 32, COMMA 2, D.LGS 50/2016. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A RESTRUCTURA SNC P.IVA: 01287860454

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE l'Azienda Speciale Regina Elena gestisce una struttura residenziale socio assistenziale per anziani (RSA) e un centro diurno per persone affette da morbo di Alzheimer ed è convenzionata e accreditata con il servizio sanitario regionale ai sensi dell'art. 21 L. R. Toscana n. 41/2005 e s.m.i. e DPGR Toscana 2/R/2018 e s.m.i.;

PREMESSO CHE la struttura della RSA Regina Elena presenta nel piano seminterrato interventi di manutenzione straordinaria per il rifacimento totale della pavimentazione dei locali lavanderia e stoccaggio macchine lavapavimenti della ditta delle pulizie, oltre a distacco di intonaco nei corridoi ed altri interventi di manutenzione straordinaria nei locali spogliatoio oltre ad alcune manutenzioni ordinarie nei locali del centro diurno e che in tal senso si sono espresse anche le prescrizioni della commissione di vigilanza della USL per un ripristino della piena funzionalità e igienicità dei locali.

CONSIDERATO CHE non è possibile far fronte agli interventi necessari con il servizio di manutenzione non certificate

CONSIDERATO che è necessario provvedere all'affidamento delle MANUTENZIONI STRAORDINARIE DELLA RSA di cui in premessa, come da prescrizione della commissione di vigilanza della Asl.

CONSIDERATO CHE per tali lavorazioni è necessario rivolgersi ad un'azienda specialista del settore edilizia in grado di assicurare la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria

TENUTO CONTO che è per la realizzazione di queste lavorazioni è stata contattata la ditta della RESTRUCTURA SNC P.IVA: 01287860454 che si è resa disponibile ad effettuare gli interventi necessari

CONSIDERATO che a fronte di detti servizi è prevista una spesa pari a € 14.000 + iva;

RILEVATO dunque che è opportuno, nelle more della valutazioni di cui alle premesse e considerazioni di cui sopra di affidare le **MANUTENZIONI STRAORDINARIE DELLA RSA** di cui in premessa alla RESTRUCTURA SNC P.IVA: 01287860454 tramite piattaforma start toscana;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” Approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, che stabiliscono che “Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell’articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”;

VISTO l’articolo 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023, il quale prevede che in caso di affidamento diretto, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica – finanziaria e tecnico professionale

RITENUTO di procedere per l’affidamento in oggetto, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 120/2020, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l’effettiva partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese

DATO ATTO

- che RESTRUCTURA SN, ha adempiuto, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. , a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziario relativi al presente affidamento, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata agli atti dell’ufficio);
- che l’importo complessivo dell’affidamento, è definito in € 14.000 + iva;

RITENUTO di autorizzare l’affidamento del servizio all’operatore economico sopra individuato, per l’importo indicato .

CONSIDERATO che il presente affidamento è assoggettato a tutte le norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall’art. 3 della legge 136/2010 e smi;

VISTO lo statuto della Regina Elena Azienda Speciale e in particolare :

- l’art. 13 che disciplina la competenza in materia di gestione del direttore ivi compresa l’assunzione degli impegni di spesa;
- l’art. 15 che disciplina la gestione economico finanziaria e patrimoniale;

D E T E R M I N A

- di affidare il servizio di **MANUTENZIONI STRAORDINARIE DELLA RSA di cui in premessa**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 a RESTRUCTURA SNC P.IVA: 01287860454, secondo le condizioni di cui in prosieguo.

Il servizio avrà ad oggetto le seguenti prestazioni:

- piano seminterrato interventi di manutenzione straordinaria per il rifacimento totale della pavimentazione dei locali lavanderia e stoccaggio macchine lavapavimenti della ditta delle pulizie,
- ripristino distacco di intonaco nei corridoi

- ltri interventi di manutenzione straordinaria nei locali spogliatoio
- manutenzioni ordinarie nei locali del centro diurno

- di stipulare il contratto relativo all'affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i mediante scrittura privata;
- che l'importo dell'affidamento è definito il € 14.000 oltre iva di legge se dovuta;
- di nominare il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 nella persona del Direttore Antonio Sconosciuto.

Il Direttore

F.to Dott. Antonio Sconosciuto