



# “REGINA ELENA” AZIENDA SPECIALE

VIA DON MINZONI 2 54033 – CARRARA (MS) TEL. 058571460 FAX 058570736 P.I. E C.F. 01320110453  
SITO WEB:WWW.CASADIRIPOSOCARRARA.IT – CASADIRIPOSOCARRARA@POSTACE.IT

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 6 DEL 20/01/2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA PER LAVORI RISTRUTTURAZIONE INTERNA RSA, LATO SPEZIA – CIG B43C5D5A6D - DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL' ART.13 DELLO STATUTO DELL'AZIENDA SPECIALE REGINA ELENA E DELL'ART. 32, COMMA 2, D.LGS 50/2016. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO A TECNOCREO S.R.L., CON SEDE LEGALE IN CARRARA ,VIA GIROLAMO SAVONAROLA, 15**

### IL DIRETTORE

**PREMESSO CHE** l'Azienda Speciale Regina Elena gestisce una struttura residenziale socio assistenziale per anziani (RSA) e un centro diurno per persone affette da morbo di Alzheimer ed è convenzionata e accreditata con il servizio sanitario regionale ai sensi dell'art. 21 L. R. Toscana n. 41/2005 e s.m.i. e DPGR Toscana 2/R/2018 e s.m.i.;

**PREMESSO CHE** la struttura della RSA Regina Elena ha attualmente una organizzazione funzionale delle stanze che rende difficoltosa la movimentazione dei presidi di sollevamento degli ospiti e ostruisce l'accesso ai terrazzi

**TENUTO CONTO** del “Progetto Primavera a Regina Elena” cofinanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Carrara e dall'Azienda Speciale con parte dei fondi derivanti dal lascito “Baracchini” che prevede il rifacimento completo degli arredi delle stanze poste al piano primo e secondo del lato Sarzana, con una riorganizzazione funzionale degli spazi che superi i limiti attualmente presenti alla movimentazione degli ausili ed introduca significativi miglioramenti nella fruibilità delle stanze da parte degli ospiti.

**CONSIDERATO** che il progetto di riorganizzazione funzionale ed arredo prevede di invertire la posizione dei letti e che pertanto si rende necessario riposizionare i punti di chiamata (campanello letto), le prese elettriche ad uso degli ospiti e per i servizi (letto elettrico) nonché le luci di testa letto.

**CONSIDERATO CHE** è necessario predisporre il progetto impiantistico esecutivo e affidare la direzione dei lavori sia per la realizzazione del nuovo impianto che per il nuovo sistema di chiamata e nel dettaglio questo comporta

1. Progettazione Impiantistica ESECUTIVA per la ristrutturazione interna dei piani primo e secondo lato Sarzana, al fine di modificare l'organizzazione funzionale degli alloggi e dei punti distribuzione ristorazione.
  - Relazione di calcolo e dimensionamento, planimetrie, verifiche, presentazione istanza, computo metrico e capitolato per l'affidamento a ditta esterna

2. Direzione Lavori ristrutturazione interna dei piani primo e secondo lato Sarzana, al fine di modificare l'organizzazione funzionale degli alloggi e dei punti distribuzione ristorazione.

- Direzione Lavori, verifiche, assistenza tecnica, Rilievo As Built, Contabilità Lavori

**TENUTO CONTO** che è per la realizzazione della progettazione e la direzione dei lavori è stata contattata la TECNOCREO S.R.L., CON SEDE LEGALE IN CARRARA ,VIA GIROLAMO SAVONAROLA, 15 che si è resa disponibile ad effettuare gli interventi necessari

**CONSIDERATO che** a fronte di detti servizi è prevista una spesa pari a € 12.900 + iva;

**RILEVATO** dunque che è opportuno, nelle more della valutazioni di cui alle premesse e considerazioni di cui sopra di affidare la progettazione e la direzione dei lavori per i lavori di ristrutturazione impiantistica interna di cui in premessa alla TECNOCREO S.R.L. tramite piattaforma start toscana;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, che stabiliscono che "Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023, il quale prevede che in caso di affidamento diretto, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica – finanziaria e tecnico professionale

**RITENUTO** di procedere per l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 120/2020, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese

#### **DATO ATTO**

- che TECNOCREO S.R.L., ha adempiuto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. , a garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziario relativi al presente affidamento, utilizzando allo scopo un apposito conto corrente dedicato e assicurando il pieno rispetto delle regole stabilite dalla fonte normativa richiamata (come da dichiarazione conservata agli atti dell'ufficio);
- che l'importo complessivo dell'affidamento, è definito in € 12.900 + iva;

**RITENUTO** di autorizzare l'affidamento del servizio all'operatore economico sopra individuato, per l'importo indicato .

**CONSIDERATO** che il presente affidamento è assoggettato a tutte le norme sulla tracciabilità dei pagamenti, come previste dall'art. 3 della legge 136/2010 e smi;

**VISTO** lo statuto della Regina Elena Azienda Speciale e in particolare :

- l'art. 13 che disciplina la competenza in materia di gestione del direttore ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 15 che disciplina la gestione economico finanziaria e patrimoniale;

## **D E T E R M I N A**

- di affidare il servizio di progettazione **PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA PER LAVORI RISTRUTTURAZIONE INTERNA RSA, LATO SPEZIA di cui in premessa**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della Legge 120/2020 a **TECNOCREO S.R.L.**, secondo le condizioni di cui in prosieguo.

Il servizio avrà ad oggetto le seguenti prestazioni:

1. Progettazione Impiantistica ESECUTIVA per la ristrutturazione interna dei piani primo e secondo lato Sarzana, al fine di modificare l'organizzazione funzionale degli alloggi e dei punti distribuzione ristorazione.
    - Relazione di calcolo e dimensionamento, planimetrie, verifiche, presentazione istanza, computo metrico e capitolato per l'affidamento a ditta esterna
  2. Direzione Lavori ristrutturazione interna dei piani primo e secondo lato Sarzana, al fine di modificare l'organizzazione funzionale degli alloggi e dei punti distribuzione ristorazione.
    - • Direzione Lavori, verifiche, assistenza tecnica, Rilievo As Built, Contabilità Lavori
- di stipulare il contratto relativo all'affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i mediante scrittura privata;
  - che l'importo dell'affidamento è definito il € 12.900 oltre iva di legge se dovuta;
  - di nominare il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 nella persona del Direttore Antonio Sconosciuto.

**Il Direttore**

**F.to Dott. Antonio Sconosciuto**