



“REGINA ELENA” AZIENDA SPECIALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 1 del Registro Deliberazioni

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI
RISTRUTTURAZIONE IMPIANTISTICA PER LA
RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLE CAMERE LATO
SARZANA

L'anno **duemilaventicinque** questo giorno 29 del mese di gennaio , alle ore 17.00 legalmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione

Nome e Cognome	Carica	PRESENTI	ASSENTI
<i>FABRIZIO PUCCI</i>	Presidente	X	
<i>LUCIADEFILIPPI</i>	Consigliere	X	
<i>MARIAGRAZIAMENICHETTI</i>	Consigliere	X	

Sono altresì presenti:

- dott. Antonio Sconosciuto, Direttore

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Antonio Sconosciuto, Direttore

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

TENUTO CONTO del Progetto Primavera a Regina Elena che prevede il rifacimento degli arredi lato Sarzana, con riorganizzazione funzionale delle stanze e dei loro impianti elettrici

CONSIDERATO che in relazione alla gestione della RSA l'Azienda Speciale ha sottoscritto il 13/11/2024 convenzione per la concessione gratuita del fabbricato della RSA

RITENUTO di dover approvare e trasmettere al Comune di Carrara per la sua valutazione il progetto di ristrutturazione impiantistica afferente la riorganizzazione funzionale delle camere lato Sarzana

VALUTATO il progetto di cui agli allegati tecnici

- Elenco elaborati
- Relazione specialistica di progetto
- Relazione fotografica
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Cronoprogramma
- Quadro economico
- Computo Metrico Estimativo
- Analisi nuovi prezzi
- Elenco Prezzi
- Incidenza della manodopera
- Costi della sicurezza
- Capitolato speciale di appalto
- Schema di contratto
- Planimetria dello stato attuale 1:100
- Planimetria di progetto - Componenti - Piano Primo - Blocco B
- Planimetria di progetto - Componenti - Piano Secondo - Blocco B
- Particolari dell'impianto di progetto

PRESO atto delle risultanze di cui al Quadro Economico dell'intervento che evidenzia una previsione di spesa complessiva di 83.194€ di cui 63.336€ di importi complessivi per lavori ed attuazione del Piano della Sicurezza

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dal Direttore, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

VISTE le competenze del Consiglio d'Amministrazione previste dall'art. 7 dello Statuto dell'Ente;

VISTE le direttive dei Regolamenti di Organizzazione, Funzionamento e Contabilità

Tanto premesso, il Consiglio, a votazione unanime espressa in modo palese,

D E L I B E R A

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare il progetto di ristrutturazione impiantistica afferente la riorganizzazione funzionale delle camere lato Sarzana, composto dai seguenti allegati tecnici
 - Elenco elaborati
 - Relazione specialistica di progetto
 - Relazione fotografica
 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
 - Piano di sicurezza e di coordinamento
 - Cronoprogramma
 - Quadro economico
 - Computo Metrico Estimativo
 - Analisi nuovi prezzi
 - Elenco Prezzi
 - Incidenza della manodopera
 - Costi della sicurezza
 - Capitolato speciale di appalto
 - Schema di contratto
 - Planimetria dello stato attuale 1:100

- Planimetria di progetto - Componenti - Piano Primo - Blocco B
 - Planimetria di progetto - Componenti - Piano Secondo - Blocco B
 - Particolari dell'impianto di progetto
- 3) Di impegnarsi a finanziare il progetto per complessivi 83.194€ prevedendo, come previsto nel Budget 2024 – Piano Programma 2024-26 di recuperare tali somme su tre anni a valere sul fondo del Comune di Carrara per le manutenzioni straordinarie della RSA;
 - 4) Di delegare il direttore a trasmettere la richiesta di nulla osta al Comune di Carrara e procedere con successivi atti all'affidamento dei lavori

Con separata votazione unanime, palesemente espressa

DELIBERA

1) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 art. 134 Dlgs 18/8/2000 n. 267/2000.

IL SEGRETARIO
F.to (Antonio Sconosciuto)

IL PRESIDENTE
F.to (FABRIZIO PUCCI)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Direttore dell'Azienda Speciale Regina Elena, esprime parere di regolarità tecnica e parere favorevole attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis, del D.Lgs. 267/2000.

Carrara, 29 Gennaio 2025

Il Direttore
F.to Dott. Antonio Sconosciuto

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, Direttore dell'Azienda Speciale Regina Elena, esprime parere di regolarità contabile dell'atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Carrara, 29 Gennaio 20205

Il Direttore
F.to Dott. Antonio Sconosciuto