



## “REGINA ELENA” AZIENDA SPECIALE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

#### N. 9 del Registro Deliberazioni

**OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CARRARA E L’AZIENDA SPECIALE “REGINA ELENA” PER LA CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE QUANE BENE STRUMENTALE ALL’ESPLETAMENTO DELL’ATTIVITA’ SVOLTA DALLA STESSA**

L'anno **duemilaventiquattro** questo giorno 8 del mese di novembre , alle ore 14.30 legalmente convocato, si è riunito per via telematica il Consiglio di Amministrazione

Nome e Cognome	Carica	PRESENTI	ASSENTI
<i>FABRIZIO PUCCI</i>	Presidente	X	
<i>LUCIADEFILIPPI</i>	Consigliere	X	
<i>MARIAGRAZIAMENICHETTI</i>	Consigliere	X	

Sono altresì presenti:

- dott. Antonio Sconosciuto, Direttore

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Antonio Sconosciuto, Direttore

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno;

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

TENUTO CONTO dello Statuto dell’Azienda Speciale che all’art.4.1 prevede che la stessa “ha l’uso dei beni mobili e immobili già assegnati dal Comune all’Istituzione dalla quale proviene” e che lo stesso articolo prevede espressamente che “La manutenzione ordinaria dei beni immobili e la manutenzione dei beni mobili è a carico del bilancio dell’Azienda”

CONSIDERATO che al fine della partecipazione al Bando Regione Toscana per la produzione di energia nelle RSA e l’efficientamento energetico è indispensabile essere in possesso al momento della presentazione dell’istanza di un titolo legalmente valido di possesso con una validità di almeno 10 anni

TENUTO CONTO con Delibera di Giunta Comunale n. 295 del 10 settembre 2024 è stato statuito che l’immobile sito in Carrara, Via Don Minzoni 2, configurato al catasto fabbricati al fg. 56 mappale n. 723 e le aree configurate al catasto terreni al fg. 56 mappali 725 e 726 (sul quale ricade una cabina elettrica) e porzione del mappale 669, di proprietà del Comune di

Carrara, sono destinati in uso all'Azienda Speciale "Regina Elena" fin dalla sua costituzione, sono attualmente in uso alla stessa e lo saranno sino al 31/12/2034, in quanto beni strumentali all'espletamento dell'attività svolta dalla stessa

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Comunale n. 354 del 22 ottobre 2024 è stato riconosciuto e individuato, quale Settore competente alla gestione dell'immobile sopra individuato, il Settore 8 "Supporto organi istituzionali / Servizi sociali e politiche abitative, in quanto Settore competente per materia, cui pertanto il bene è assegnato

TENUTO CONTO che è stata trasmessa la bozza di CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CARRARA E L'AZIENDA SPECIALE "REGINA ELENA" PER LA CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE QUANE BENE STRUMENTALE ALL'ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITA' SVOLTA DALLA STESSA

PRESO ATTO che l'esame della bozza risulta rispondente alle previsioni statutarie, in linea con le previsioni economico gestionali dell'Azienda Speciale che risulta responsabile delle sole manutenzioni ordinarie, che l'atto di concessione costituisce titolo giuridicamente valido ai fini della presentazione dell'istanza di accesso al Bando Regione Toscana per la produzione di energia nelle RSA e l'efficientamento energetico

RITENUTO, quindi di dover approvare lo schema di CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CARRARA E L'AZIENDA SPECIALE "REGINA ELENA" PER LA CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE QUANE BENE STRUMENTALE ALL'ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITA' SVOLTA DALLA STESSA;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dal Direttore, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

VISTE le competenze del Consiglio d'Amministrazione previste dall'art. 7 dello Statuto dell'Ente;

VISTE le direttive dei Regolamenti di Organizzazione, Funzionamento e Contabilità

Tanto premesso, il Consiglio, a votazione unanime espressa in modo palese,

### **DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare lo schema di CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CARRARA E L'AZIENDA SPECIALE "REGINA ELENA" PER LA CONCESSIONE GRATUITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE QUANE BENE STRUMENTALE ALL'ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITA' SVOLTA DALLA STESSA;
- 3) Di autorizzare il Direttore alla sottoscrizione della convenzione
- 4) Di notificare il presente atto al Comune di Carrara

Con separata votazione unanime, palesemente espressa DELIBERA

1) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 art. 134 Dlgs 18/8/2000 n. 267/2000.

IL SEGRETARIO  
(Antonio Scoprocchio)



IL PRESIDENTE  
(FABRIZIO PUCCI)



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Direttore dell'Azienda Speciale Regina Elena, esprime parere di regolarità tecnica e parere favorevole attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa dell'atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis, del D.Lgs. 267/2000.

Carrara, 8 Novembre 2024

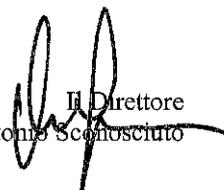
  
Il Direttore  
Dott. Antonio Sconosciuto

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, Direttore dell'Azienda Speciale Regina Elena, esprime parere di regolarità contabile dell'atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Carrara, 8 Novembre 2024

  
Il Direttore  
Dott. Antonio Sconosciuto